Zasady wynajmu miejsc postojowych w Rudzie Śląskiej – Halembie przy ul. Energetyków

1.Wynajem miejsc postojowych następować będzie w oparciu o przetarg prowadzony w formie licytacji ustnej i dotyczyć będzie miejsca postojowego. Stawka wyjściowa wynosi **130,00zł netto** +23% VAT/mies. Postąpienie **10,00zł netto**+23% VAT.

2.Miejsca postojowe przeznaczone będą do parkowania samochodów osobowych.

3.Miejsca postojowe wynajmowane będą jedynie mieszkańcom Miasta Ruda Śląska

4.Właściciel samochodu może wynająć tylko jedno miejsce postojowe, chyba że udokumentuje fakt posiadania drugiego pojazdu (zasada jeden samochód jedno miejsce postojowe), dotyczy również samochodów służbowych.

5.Przed przystąpieniem do przetargu właściciel pojazdu zobowiązany będzie do:

a) złożenia oświadczenia o braku zaległości w opłatach wobec Miasta Ruda Śląska

b)wpłaty wadium w wysokości 500,00zł,

c)udokumentowania faktu posiadania samochodu osobowego,

d)przedłożenia stosownych dokumentów w przypadku miejsc dla osób z niepełnosprawnością wraz z ważną kartą parkingową.

6.Przed podpisaniem umowy najmu przyszły najemca w terminie 7 dni po przetargu zobowiązany będzie do wpłaty kaucji w wysokości 3-krotnej wylicytowanej miesięcznej opłaty.

7.Najemca zobowiązany będzie do uiszczenia innych opłat lokalnych w oparciu o obowiązujące przepisy.

8.Umowa zawarta będzie na czas nieoznaczony, oprócz miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnością.

9.Wynajmujący nie dopuszcza możliwości podnajmu miejsca postojowego osobie trzeciej.